

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **873**

2 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/1126 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εγχωρίου περιουσίας δασικής έκτασης στη θέση Μαζαρακιάνικα της Κοινότητας Λιβαδίου Κυθήρων Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», και άρθρ. 37 - 44 Ν.998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447+3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.1991.

ε) 85906/12.5.1989.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με τις 3239/1.6.93 αναφορά του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 1553 τ.μ. που καλυπτόταν από σχίνα, ασπαλάθους εκχερσώθηκε παράνομα από την Ελένη Στάθη στο διάστημα Δεκέμβρη 92 - Ιανουαρίου 93.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρήσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την πραστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε παράνομα δασική έκταση 1553 τ.μ.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Μαζαρακιάνικα της περιφέρειας της Κοινότητας Λιβαδίου Κυθήρων Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από σχίνα και ασπαλάθους και εκχερσώθηκε παράνομα από την Ελένη Στάθη στο διάστημα Δεκέμβριος 92 - Ιανουάριος 93.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα ...., το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ και με όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Δυτικά: Αγροτική οδός.

Βόρεια: Αγροτική έκταση.

Νότια: Αγροτική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

εκχερσωθείσης δασικής έκτασης εγχωρίου περιουσίας
ο στη θέση "Μαζαραιάνικα" από την Ελένη Στάθη - Μαυρουδή
εμβαδού 1553 μ² κοινότης Λιβαδίου Κυθήρων

αγροτική έκταση

χάρτης Γ.Υ.Σ. 83372

Β 51 μ Γ
28,8 43,7
Α 16,8 Η 14,1 μ 2 5,85 μ 6 16,1 μ Δ
αγροτική οδός
δασική έκταση
αγροτική έκταση

1229,10 296,60 295,10 295,10 11008 295,33 90,60

ΚΥΘΗΡΑ 5-5-93

Ο συντάκτης

Ανήκει στην Δ/1126/7-1-93 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 7-1-93
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 2-1-93
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 1-6-93
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/60913/1862 (2)

Τροποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών Ν. Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Σουλίνη - Αριστείδου - Θουκυδίδου και ανωνύμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Τις υπ' αριθ. 370/91 και 373/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Συκεών.

5. Την υπ' αριθ. 153/16.2.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης (7η Συνεδρία), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Συκεών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Σουλίνη - Αριστείδου - Θουκυδίδου και ανωνύμου, με την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής η οποία έχει πρόσωπο επί της ανωνύμου οδού που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Σουλίνη και Θουκυδίδου και σε όλο το μήκος αυτής, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Διευθυντής Εσωτερικών
ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣ-ΚΗΣ

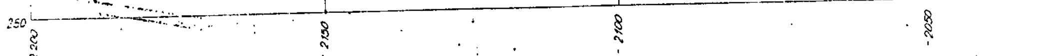
ΔΗΜΟΣ ΣΥΚΕΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1. Δήμος Συκεών
2. Γεωργιάδης Κοσμάς - Σουλίνη 49 - Συκιές
3. Μπαρούτης Δημήτρης - Διοσκουρίδου 31 - Θεσ/νίκη (ΥΠ ΕΝΣΤΑΣΗ)
4. α) Παπαστογιαννίδου Πετρούλα, β) Αποστολίδου Πολυξένη, γ) Ιωαννίδου Σοφία — Θουκυδίδου 45
5. α) Χρυσοχόου Δημήτρης, β) Χρυσοχόου Χαράλαμπος — Θουκυδίδου 47
6. α) Παπαδόπουλος Δημήτρης, β) Παπαδόπουλος Γεώργιος — Σουλίνη 40



ΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Α

(6)

(1)

(2)

(3)

ΟΔΟΣ ΘΟΥΚΙΔΙΔΟΥ

Ο.Τ. Α

ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΝΗ

ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ

-Δ/μα ρυμοτομίας: (1:2000) 8.7.32/ΦΕΚ 225Α/16.7.32 (89)
-"- -"- : (1:2000) 12.7.33/ΦΕΚ 196Α/17.7.33 (108)

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
Θεσσαλονίκη 2.12.1992

Δημ. Κοτολάκης
Αγρ.-Τοπ. Μηχ.

30 9 - 92

Π. ΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ

Μάιος 1992

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ε. Ζαμόρτας
Τοπογράφος Μηχανικός

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Συνοδεύει την ΔΠ/ΠΜ/ 60913/1993 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Σουλίνη, Αριστείδου, Θουκιδίδου και ανωνύμου

Θεσσαλονίκη 22-6-1993
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Αικατερίνη Θέρελη
Αρχιτέκτων με Α' β.

1900 1900 1850

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ./34215/959 (3)

Χαρακτηρισμός χώρου νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 14 της Κοινότητας Χορτιάτη Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.» και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Το Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικώτερα το άρθρο 1 (ΦΕΚ 70 Α).

4. Την 72/8.7.92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χορτιάτη.

5. Την από 15.2.93 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών μελετών στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π., Ν. Θεσσαλονίκης.

6. Την 156/16.2.93 (Συνεδρία 7η) πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Τον αποχαρακτηρισμό του οικοπέδου 2 στο Ο.Τ. 14 της Κοινότητας Χορτιάτη από χώρο για την ανέγερση κτιρίου Ο.Τ.Ε. και το χαρακτηρισμό του σε χώρο νηπιαγωγείου, όπως αυτό φαίνεται στο διάγραμμα κλ. 1:200 που συνοδεύει την απόφαση και θεωρήθηκε από τη Δευθύντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

2. Τη δημοσίευση της παρουσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 31 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Διευθυντής Εσωτερικών
ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΡΚΟ

κλ.1:200

1η πάροδος ΜΑΡΤΥΡΩΝ 2ας ΣΕΠΤΕΜΒΡΗ

πεζόδρομος

ΟΔΟΣ ΜΑΡΤΥΡΩΝ 2ας ΣΕΠΤΕΜΒΡΗ

ΚΤΙΡΙΟ ΟΤΕ

Ε Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α = 618.00 μ²

ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

όριο απαλλοτρίωσης

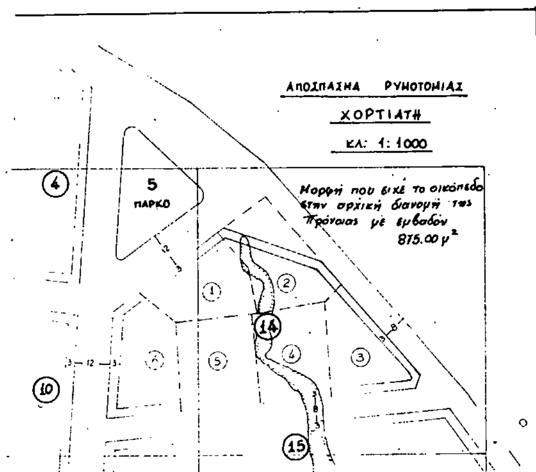
Ε = 784.00 μ²

Ε = 784.00 μ²

Ε = 776.00 μ²

ΟΤ 14

ΟΔΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ



Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ — **ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΟΡΤΙΑΤΗ**

ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α — Ο.Τ. 14

Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 7/7/1948

Δ/ΓΜΑ ΤΡΟΠΟΠ. ΡΥΜΟΤ. αναθεώρηση 25548/85
Αποφ. Νομάρχη ΦΕΚ 588Δ/85 - 346/86 - Τροποποίηση 3910/87

ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ προσ. — βάθος — Εμβαδόν 500 μ²

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ως είχαν προ της 3/5/1985 (ΦΕΚ 181Δ)

ΣΥΣΤΗΜΑ ΓΟΚ /85

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 70% όροφοι 2 ύψος 7,50 + 2,0 στέγη.

ΣΥΝΤ. ΔΟΜ. 0 - 100μ² → 1.6 100-200μ² → 0,8 πέρα των 200μ² → 0,6

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΑΡΤΙΟ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΟΙ ΡΥΜ. ΚΑΙ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΕΣ ΣΧΕΔΙΑΖΟΝΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Δ/ΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ.

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 618.00μ²

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. α. Καζαυλής Γεώργιος
   β. Καζαυλής Γεώργιος
2. Δ/νση Πρόνοιας
3. Μενεξές Θωμάς
4. Λασιαρίδης Χρήστος
5. Κονσουλας Χρήστος
6. α. Πετρίδης Γιώργος
   β. Καζαυλής Νικόλαος

ΟΔΟΣ ΧΟΡΤΑΪΤΙΣΑΣ

3
700.00μ²

11190.00

11210.00

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΟΡΤΙΑΤΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 72/8-7-1992 Α.Κ.Σ.
Εθεωρήθη
ο πρόεδρος της Κοινότητας

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΕΒΑΣΤΑΣ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΑΛΕΞΗΣ ΜΑΡΑΓΚΟΖΙΔΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200	1992